**АКТ**

**приема-передачи квартиры**

**город Москва                                                                           "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года**

**Закрытое акционерное общество «Застройщик»**, расположенное по фактическому адресу: индекс, г.Москва, улица, дом, литера, помещение, юридический адрес: индекс, г.Москва, улица, дом, литера, помещение, Свидетельство о Государственной регистрации  № 11111, именуемое  далее «Общество», в лице генерального директора Семенова Николая Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин РФ Иванов Евгений Петрович, 01.01.1970 года рождения, г. Самара, пол мужской, паспорт 32 32 322222, выдан ОВД района \_\_\_\_\_\_ города Самары 01.05.2002 года, код подразделения 000-333, зарегистрированный по адресу: г. Самара, улица, дом, корп., квартира, именуемый в дальнейшем «Дольщик», с другой стороны, составили настоящий акт о том, что во исполнение условий договора № \_\_\_\_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года  долевого участия в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва, округ, улица, участок 2.Общество передало, а Дольщик  принял нижеуказанную квартиру,  в жилом доме по адресу: (милицейский адрес), а именно:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  Номер квартиры | Тип квартиры | Общая  площадь квартиры, кв.м. | Кроме того площадь балконов, лоджий кв.м. | Приведенная площадь балконов, лоджий с коэф. по ПИБу | Этаж |
| По договору | По ПИБ |    2-комнатная |
|  №  |  № |  -- |  -- |  --  |  -- |

1. Инвестиционный взнос оплачен Дольщиком Обществу в полном объеме.
2. Квартира  передана Дольщику в состоянии, соответствующем условиям вышеуказанного договора.
3. Стороны взаимных финансовых и иных претензий не имеют.

ПОДПИСИ СТОРОН

 Общество:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

Дольщик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /