АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

нежилого помещения

город Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

OOO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ООО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии со ст. 655 ГК РФ, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял по Договору аренды от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 г. нежилое помещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенное по адресу: г. Москва,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, этажность\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м. (далее по тексту – «Помещение»).

2. Помещение находится в состоянии, пригодном для эксплуатации и отвечающем санитарным, противопожарным и иным нормам, установленным действующим законодательством РФ.

3. Претензий к Арендодателю по качеству передаваемого Помещения, к его назначению (цели использования) Арендатор не имеет.

4. Настоящий Акт подписан в 2 (Двух) экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

Арендатор:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.